

**Stečajna upraviteljica**  
**Snježana Hopp**  
Antuna Matije Reljkovića 77  
43500 Daruvar  
mob: 0916900121  
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com

---

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl. br. 87. St-3093/2022**

**Sudac**  
**Marija Bakula Vugrinec**

**International Honest Company d.o.o. u stečaju**  
**Drnek 840, Orle**  
**OIB: 24452880418**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**  
**ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

U prilogu:

- obrazac 17.,
- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a),
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a),
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

U Daruvaru, 15. siječnja 2024. godine

## 1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

### 1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu

Tvrtka: **International Honest Company d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju**

MBS: 081133160

OIB: 24452880418

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je društvo International Honest Company d.o.o. osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16.11.2017. godine.

Predmet poslovanja:

- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* usluge informacijskog društva
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* održavanje i popravak motornih vozila
- \* proizvodnja namještaja
- \* proizvodnja proizvoda od drva
- \* proizvodnja proizvoda od plastike
- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* skladištenje robe
- \* frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- \* djelatnost za njegu i održavanje tijela
- \* usluge prevođenja
- \* organiziranje sajмова, koncerata, seminara, savjetovanja, kongresa, priredbi, revija, festivala, zabavnih manifestacija, zabavnih igara,

- izložaba, tečajeve i tribina
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama

Osnivači / članovi društva:

**Abdullah Abdulaziz I Alzeer**, OIB: 73975036111  
 Saudijska Arabija, Jeddah, King Abdulaziz 0  
 - jedini osnivač d.o.o.

Temeljni kapital društva: **26.544,56 EUR** / 200.000,00 kn (fiksni tečaj konverzije 7,53450).

## **1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

Svi podaci o imovini i poslovanju dužnika dobiveni su uvidom u javne upisnike te od Porezne uprave.

Iz podatka Sudskog registra i Porezne uprave vidljivo je da dužnik od osnutka tj. od 2017. godine nije predavao zakonske financijske i porezne izvještaje te stoga nije moguće utvrditi da li je uopće obavljao djelatnost.

## **1.3. RADNI ODNOSI**

Na dan otvaranja stečajnog postupka 19. listopada 2022. godine dužnik nema zaposlenih radnika.

Prema dostavljenom odgovoru na upit o evidenciji prijavljenih osiguranika HZMO je naveo da dužnik nije registriran u sustav mirovinskog osiguranja te nije imao zaposlene radnike. Postavlja se pitanje izbjegavanja obveznih osiguranja člana uprave stranog državljanina koji ima prebivalište u zemlji s kojom Republika Hrvatska nema sklopljen ugovor o socijalnom osiguranju niti ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

## **1.4. ARHIVA DUŽNIKA**

Dužnik ne vodi poslovne knjige, Financijskoj agenciji i Poreznoj upravi nisu predana financijska i porezna izvješća od osnivanja 2017. godine do danas. Porezna uprava je na upit stečajnog upravitelja odgovorila da porezni obveznik nema prijavljeno knjigovodstvo za vođenje knjiga. Iz navedenog proizlazi da se sva postojeća poslovna dokumentacija nalazi kod osnivača koji je i raniji zakonski zastupnik.

## **1.5. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija navodeći da na dan 5. travnja 2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 827,85 EUR (6.237,47 kn). Navodi i da dužnik nema zaposlenih radnika.

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je dana 16. svibnja 2022. godine dostavio podnesak s prijedlogom za otvaranje stečajnog postupka u kojem se u bitnom navodi da ima novčanu tražbinu prema dužniku u iznosu 968,70 EUR (7.297,65 kn) koja se temelji na vjerodostojnim i ovršnim ispravama. Nadalje vjerovnik navodi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. Stečajnog zakona obzirom da je dužnik na dan 13. svibnja 2022. u neprekidnoj blokadi od 157 dana. Pored navedenog vjerovnik navodi da je dužnik vlasnik nekretnine i osobnog vozila.

Naslovni sud je rješenjem od 25. travnja 2023. godine, posl. br. St-3093/2022 pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom. Rješenjem od 31. srpnja 2023. sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja kojem je odredio dužnosti temeljem čl. 119., st. 2. i 3., Stečajnog zakona te je zakazano ročište za 19. listopada 2023. godine.

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka predlagatelj Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava ostao je kod prijedloga da se nad dužnikom otvori stečajni postupak. Obzirom da je tijekom prethodnog postupka utvrđena imovina dužnika, rješenjem od 19. listopada 2023. godine sud je otvorio stečajni postupak nad dužnikom te pozvao vjerovnike da prijave tražbine i odredio održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta za 1. veljače 2024. godine.

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od stupanja na dužnost do održavanja ovog ročišta stečajna upraviteljica izvršila je sljedeće radnje:

1. Ponovno je izvršen uvid odlaskom na adresu sjedišta stečajnog dužnika te je utvrđena lokacija nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika.
2. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene naziva stečajnog dužnika.
3. U Registru stvarnih vlasnika izvršena je promjena podataka o prirodi stvarnog vlasništva te o otvaranju stečaja.
4. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
5. Za izradu početne bilance kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika sklopljen je ugovor sa stručnim knjigovodstvenim servisom.
6. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
7. Ispitane su prijavljene tražbine i sačinjen Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).

8. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
9. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

### **3. IMOVINA DRUŠTVA**

Stečajna upraviteljica utvrdila je slijedeću imovinu društva:

#### **3.1. Nekretnine**

Uvidom u ugovor o kupoprodaji koji je na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja dostavila Porezna uprava, Ispostava Velika Gorica, utvrđeno je da je dužnik vlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižnom odjelu Velika Gorica:

- katastarska općina: 331511, DRNEK, Z.K. ul. 1816, k.č. 489/2, KUĆA I DVORIŠTE U SELU, 94 čhv, vlasnički dio: 1/1, tereta nema

Dolaskom na adresu sjedišta stečajnog dužnika Drnek 84, Orle, utvrđeno je da je nekretnina zatvorena i da u njoj nitko ne živi te se prema vanjskom izgledu može zaključiti da se duže vrijeme ne koristi.

Dužnik je nekretninu stekao kupnjom od Petra Kovača iz Zagreba temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 4. travnja 2018. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Željke Maroslavac iz Zagreba dana 6. travnja 2018. pod br. OV-8862/2018, no navedeno stjecanje dužnik nije upisao u zemljišne knjige.

Stečajna upraviteljica nije u posjedu izvornika ugovora već skeniranog ugovora koji je potpisan od obje ugovorne strane te ovjeren kod javnog bilježnika. Kontaktiran je raniji vlasnik - prodavatelj nekretnine radi dostave njegovog primjerka izvornika ugovora, no izjavio je da je on svoj izvorni primjerak izgubio. Ranijem vlasniku nekretnine stečajna upraviteljica je u nekoliko navrata usmeno i pisanim putem predložila sklapanje nagodbe radi upisa novog vlasnika nekretnine kako bi se izbjegla tužba radi utvrđenja vlasništva. Također, dostavila je na adresu ranijeg vlasnika prijedlog nagodbe sa svom popratnom dokumentacijom i obrazloženjem. Do pisanja ovog izvješća raniji vlasnik nije se odazvao niti očitovao o dostavljenom prijedlogu.

#### **3.2. Pokretnine**

Uvidom u Uvjerenje o vlasništvu vozila STP Baotić d.d. od 28. travnja 2023. godine koje je dostavljeno u spis utvrđeno je da je u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik evidentiran kao vlasnik vozila kako slijedi:

- osobno vozilo marke CITROEN C5 2,2 HDI BREAK, god. proizvodnje 2002., broj šasije: VF7DE4HXE76288464, reg. oznake ZG8952GM
  - vozilo je objavljeno 5. siječnja 2020. godine, tereta nema

Dolaskom na adresu sjedišta stečajnog dužnika Drnek 84, Orle, utvrđeno je da se navedeno vozilo nalazi na dijelu katastarske čestice stečajnog dužnika tj. u prostoru dvorišta pokraj kuće.

Vozilo je zaključano i izloženo vremenskim uvjetima te mogućem otuđenju dijelova. Na vozilu se ne nalaze registarske pločice.

### 3.3. Potraživanja

- nema - nije ih moguće utvrditi jer stečajni dužnik od osnutka ne vodi poslovne knjige te ne sastavlja i ne predaje financijske izvještaje

### 3.4. Aktivni sudski predmeti

Uvidom u sustav „e-komunikacija“ utvrđeno je da nema aktivnih sudskih predmeta.

## 4. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE dužnika prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose .....**13.879,57 EUR.**

## 5. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica zaprimila je ukupno 2 (dvije) tražbine vjerovnika stečajnog dužnika.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno EUR	Priznato EUR	Osporeno EUR
I. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
II. viši isplatni red	13.879,57	13.879,57	0,00
Ukupno:	<b>13.879,57</b>	<b>13.879,57</b>	<b>0,00</b>

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

Troškovi	mjesečno EUR	za 6 mjeseci EUR
Administrativni troškovi i bankarske naknade	40,00	240,00
Knjgovodstvene usluge	200,00	1.200,00
Procjena pokretnine		10,00
Procjena nekretnine		500,00
Odvjetnički troškovi i sudske pristojbe (vlasnička tužba)		5.000,00
<b>UKUPNO EUR</b>		<b>6.950,00</b>

## 7. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	EUR
1. Nekretnina	nije procijenjena
2. Pokretnina	nije procijenjena
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>nije procijenjena</b>
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	EUR
1. Priznato 2. viši isplatni red	13.879,57
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>13.879,57</b>

### ZAKLJUČAK

Stečajna masa ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja troškova stečajnog postupka i namirenja stečajnih vjerovnika.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajne upraviteljice, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Utvrđuje se da nema uvjeta da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovo pokrene.
3. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci u iznosu od 6.950,00 EUR.
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici pribaviti procjenu vozila u vlasništvu stečajnog dužnika od strane Centra za vozila Hrvatska.
5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da izda punomoć za zastupanje odvjetniku sukladno čl. 230., st. 2., t. 4. Stečajnog zakona, koji će zastupati stečajnog dužnika u sudskom sporu radi utvrđenja vlasništva ako do spora dođe.

Snježana Hopp  
stečajna upraviteljica